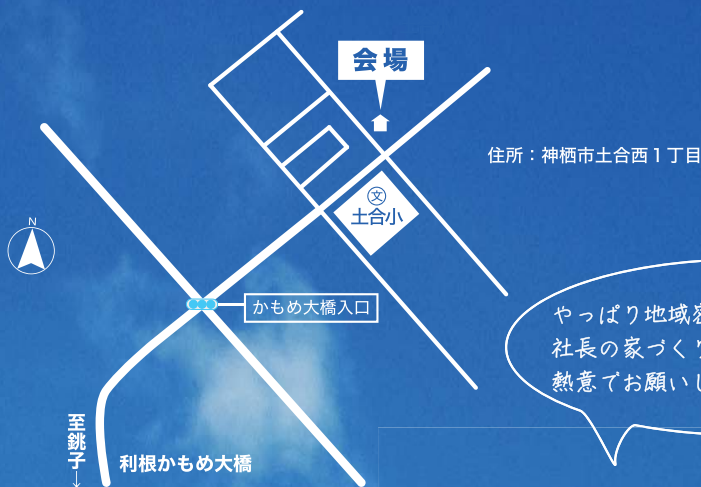


# 神栖市で開催！ 8/9 Sat. - 10 Sun.

住宅完成見学会 10:00-17:00



予想以上にカッコいい家になりました。  
こだわりの詰まった”安カッコいい家”に  
出来たと思います！

やっぱり地域密着で地元で詳しい点と  
社長の家づくりに対するこだわりや  
熱意でお願いしました！

自分達では思いつかない  
アイデアやアレンジなどの助言、  
さすがプロの人達は違うなーと  
思いました。

私たちはお客様の笑顔を見る為だけに頑張ります！

ボクも妻も、こだわりの  
ポイントが多数あったので、  
ハウスメーカーでは実現で  
きない点も出てくると思い、  
信頼のおける地元の笹本工  
務店さんに決めました！

決められた予算の中で  
十分に自分達のこだわりを  
実現できたと思います。



## 設計力が全てを決める！

設計力の差で大きく変わるのは**住み心地とコスト**です。

設計するにあたって、重要なことは「窓の配置」「風の通り道」「光のバランス」  
なのです。こちらについてまずは、知って頂く事が満足のいく住まいを作る最も近道です。  
他にも生活動線なども重要ですが、比較的時間取りプランは**なんとかなる**ものです。

この先の詳しい内容は、ホームページに記載されています。“失敗しない家づくり”を目指す方は、是非ご覧ください。

窓の配置

+

風の通り道

+

光のバランス

新築・リフォーム・外構・塗装の事ならなんでもご相談下さい。

# Sasa工法の家

笹本工務店

検索

本社・工場 神栖市矢田部 7854-1

お気軽にお問い合わせ下さい。

フリーダイヤル

0120

リフォーム

ハナマル

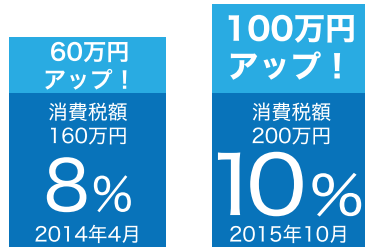
0120-246-870

# 消費税増税が住宅購入に与える影響

2012年1月消費税率を引き上げる社会保障を税の一体化の素案が正式決定しました。  
現在の消費税率を8%から2015年10月に10%へ増税されます。  
では、消費税増税によって住宅購入時にどんな差が出てくるのでしょうか？

## 住宅購入資金 2,000万円の場合

消費税8%の場合 → 160万円の消費税 (+60万円)  
消費税10%の場合 → 200万円の消費税 (+100万円)



消費税増税によって同じグレード商品を購入してもその時のお支払い額は増えます。  
この60万円~100万円ですごした商品やサービスを諦めてしまう前にご相談下さい。

## 消費税増税によって影響される事

- 住宅価格
- 住宅ローン
- ローン手数料
- 火災保険料
- 引っ越し費用
- 家具・家電購入費

### 還元工法

## 食品も腐らない（酸化しない）人にやさしい住まいづくり

還元工法とは特殊酵素の入った溶液を家の壁や床などに塗布していくもので、この溶液は強い抗酸化作用を持っており、老化や病気の原因となる活性酸素を抑制します。また、シックハウスの原因となる有害な物質を吸着・分解するという機能も発揮します。鉄や木材の腐れ、さらには害虫などの発生も防止するので、住宅の長寿命化に貢献します。新築もリフォームにも対応出来ます。詳しくはお問い合わせ下さい。



モデルハウスは、いつでもご覧になって頂く事が出来ます。  
お気軽にお問い合わせ下さい。  
(完全予約制)

〒782-2755 神栖市矢田部駒立7822-75

## 夢をあきらめる前に一度ご相談下さい。

原点は『良い家をどこよりも安く』

「お客様の笑顔を見る為だけに頑張ります」をモットーに素敵なライフスタイルが送れる様、マイホーム造りのお手伝いをさせていただきます。  
建築コストはもちろんの事、生涯のランニングコストも考えた快適な住環境をご提案しています。  
人との相性が抜群の天然素材を用い、自然の光と風の通り道、人との接点が多い水の改善などを行い喘息やアトピーのアレルギー体質の方が安心して住める家造りに力を入れています。  
建築用地から資金計画、アパート経営、店舗、外構工事、アフターケアまで また、家相などもしっかり考えてご提案致します。  
一人でも多くの方々のニーズに応え、あなただけの家造りをお手伝いさせていただきます。



新築・リフォーム・外構・塗装の事ならなんでもご相談下さい。  
本社・工場 お気軽にお問い合わせ下さい。  
**(有)笹本工務店**  
神栖市矢田部7854-1

フリーダイヤル **0120-246-870**  
TEL.0479-48-5901 FAX.0479-21-3177  
笹本工務店 検索 <http://sasamoto-koumuten.com/>